

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
EXAMEN PREVIO PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO DE
NOTARIADO

INSTRUCCIONES: 1) En la casilla de "Código de Examinando" anote el código asignado en el espacio en blanco y rellene los números que corresponden a dicho código; 2) Rellenar el número que corresponde a la clave de examen que le ha tocado responder; 3) En las preguntas que se le plantean, la respuesta correcta puede ser una de las opciones que contienen las preguntas; 4) Al concluir el examen entregue hoja de respuesta y folleto de examen.

CLAVE UNO (1)

1. Si a usted como notario le solicitan que otorgue un instrumento que contenga disposiciones captatorias les explicaría que esas cláusulas forman parte de:
 - a) Contrato de reporto;
 - b) Contrato a la gruesa ventura
 - c) Contrato de transporte marítimo
 - d) Ninguna de las anteriores

2. En una junta general de accionistas de una sociedad anónima, que se está desarrollando en sus oficios como notario, a la hora de votar uno de los accionistas expresa que de las cuatro acciones que tiene con dos acciones vota a favor de la moción que se ha presentad y con las otras dos vota en contra, ¿aceptaría usted esta actitud del accionista?
 - a) No porque siendo un solo accionista por el principio de unidad todos los votos de las acciones deben darse en el mismo sentido
 - b) No porque la ley establece que no puede haber voto contradictorio
 - c) No porque ello implicaría anular el voto
 - d) Ninguna de las anteriores

3. Pedro es accionista de una Sociedad de Seguros y tiene una participación del 5% del capital social, pero debido a una necesidad pide conforme a la ley, su retiro total de sus aportaciones, y le solicita a usted como notario le comunique a la sociedad el retiro de su participación social. Usted como notario cómo lo haría?
 - a) Mediante carta enviada por poder y la firma legalizada.
 - b) Mediante carta pero reconociendo la firma por acta notarial.
 - c) Mediante notificación judicial.
 - d) Ninguna de las anteriores

4. Los Cónsules ejercen en algunos casos funciones notariales, pero ¿podría un notario en caso de certificado de origen de mercaderías para efectos aduanales visar los documentos correspondientes?

- a) No porque la función consular no es lo mismo que la función notarial.
- b) No porque si bien es cierto que el notario puede ejercer en el extranjero, esa facultad no llega hasta sustituir a un cónsul.
- c) No porque para ello el notario necesita una autorización especial.
- d) Ninguna de las anteriores.
5. Pedro de trece años de edad, celebra con Antonio de diecisiete años de edad un contrato mediante el cual, el primero de ellos se comprometió donarle al segundo la suma de \$10, 000,00 pero cuando ambos son mayores de edad, llegan a solicitar sus servicios notariales para otorgar una escritura pública de ratificación por ser una obligación natural ¿usted como Notario autorizaría esa escritura?
- a) Si porque la ley no lo prohíbe
- b) Si porque lo que no está prohibido esta permitido
- c) Si porque son las mismas personas que otorgaron el documento original
- d) Ninguna de las anteriores
6. La comisión fiduciaria de inversión es un contrato solemne y por lo mismo debe otorgarse:
- a) En escritura pública
- b) En escritura pública con la comparecencia de dos testigos
- c) En documento autenticado
- d) Ninguna de las anteriores
- X 7. Si ante usted como notario comparece una persona para constituir un fideicomiso entre vivos ¿cuántos testigos necesitaría para que ese documento tenga validez?
- a) Ningún testigo
- b) Cuatro testigos
- c) tres testigos, por ser un caso especial y así lo establece la ley
- d) ninguna de las respuestas anteriores
8. Pedro, una persona muy adinerada, quiere establecer un fideicomiso mixto pero a su vez, quiere designar como fiduciario al patronato del Hospital Bloom y a usted como notario le solicita que se otorgue en sus oficios. ¿Usted accedería a ese pedido?
- a) Si, porque la ley no lo prohíbe
- b) Si, porque el patronato es una institución sin fines de lucro
- c) Si pero el patronato tiene que someterse a exámenes periódicos de auditoría
- d) Ninguna de las anteriores
- X 9. El traspaso de la participación social que Antonio tiene en la sociedad "LA PRIMAVERA, LIMITADA" puede hacerse:
- a) Por medio de endoso de las acciones seguido de registro

- b) Por endoso seguido de registro y anotación en el libro correspondiente
- c) Por endoso seguido de registro ,anotación en le libro de registro y en el título
- d) Ninguna de las anteriores

10. Pedro López, llega a su oficina notarial a solicitarle que en sus oficios se proteste un quedan de facturas cambiarias por \$10,000.00 y usted le contesta:

- a) Que lo puede hacer porque es un acto lícito
- b) que puede hacerlo porque es un titulovalor que representa el valor de las facturas
- c) que puede hacerlo pero tiene que comparecer el emisor de la factura
- d) Ninguna de las anteriores

X 11. En sus oficios notariales, Antonio otorga poder general judicial a favor de su abogado pero le agrega la facultad de desistir unilateralmente del proceso, y una vez que se inicia por parte del abogado de Antonio una reclamación judicial por \$10,000.00 minutos antes de la audiencia probatoria llega a desistir. ¿Es válido ese desistimiento?

- a) Si porque se le facultó en el poder
- b) Si porque lo puede hacer aun sin la cláusula especial
- c) Con el poder general judicial puede actuar en todo tipo de diligencias
- d) Ninguna de las anteriores

X 12. El factor de una empresa, en esa calidad celebra un contrato con un tercero, pero al final el tercero reclama daños y perjuicios a la empresa (principal) por el no cumplimiento del contrato. El principal cuando se le inicia el juicio afirma que no le había dado poder al factor para ejecutar ese acto y usted, Notario a quien consultan sobre el caso responde:

- a) Que este caso es de los comprendidos en el Art. 979 del Código de Comercio, porque el principal con sus actos positivos y omisiones graves, ha dado a entender que el factor estaba facultado para actuar como su representante;
- b) Que como no hay poder que establezca la relación este caso cae en lo regulado en el Art. 981 del Código de Comercio, es decir que quien celebre un negocio como representante de otro sin serlo, se obliga personalmente y en consecuencia no existe obligación para el principal;
- c) Las dos opiniones anteriores son valederas:
- d) Las tres opiniones están equivocadas.

X 13. En un fideicomiso por causa de muerte, otorgado ante sus oficios notariales, el fideicomitente nombra fiduciario a FUSADES y como beneficiario a el Órgano Judicial; a la muerte del fideicomitente, se presentan los herederos de aquel alegando que ese fideicomiso no vale porque FUSADES no puede ser fiduciario. ¿Es ello correcto?

- a) Si porque FUSADES sólo puede ser fiduciario con previa autorización del Ministerio de Economía
- b) Si porque FUSADES sólo puede ser fiduciario con previa autorización del Ministerio de Hacienda
- c) Si porque FUSADES sólo puede ser fiduciario con previa autorización de la Superintendencia del sistema a financiero
- d) Ninguna de las anteriores

14. Roberto López, llega a su oficina notarial a solicitarle sus oficios notariales para otorgar un poder con el que piensa que el apoderado nombrado puede demandar a CAESS porque no quiere contratar con él el servicio de energía eléctrica. ¿Es ello correcto?

- a) No porque existiendo libre contratación CAESS no está obligada a contratar
- b) No porque CAESS está en su derecho de no contratar, porque la constitución garantiza la libre contratación
- c) Si porque la negativa de CAESS constituye un acto ilícito
- d) Ninguna de las anteriores

15. Pedro y Antonio compran una empresa mercantil a Roberto, le pagan \$20,000.00 y quedan adeudando \$15,000.00 a un plazo de un año, todo ello otorgado en sus oficios notariales, pero concluido el plazo, sin que hayan realizado el pago, Roberto embarga a Pedro por el total de la deuda, es eso correcto:

- a) No porque no se ha pactado solidaridad
- b) Solo puede cobrarle la cuota de Pedro porque es una obligación conjunta
- c) Si puede cobrarle el total porque es una obligación indivisible
- d) Ninguna de las anteriores

16. Si a usted como notario un menor de dieciséis años edad le pide que le elabore su testamento, ¿usted lo haría?

- a) No porque es menor de edad y por lo tanto incapaz
- b) No porque para ello conforme al código de familia tiene que tener autorización de los padres
- c) No porque para ello tiene que tener autorización judicial
- d) Ninguna de las respuestas anteriores

17. Puede un apoderado general administrativo y judicial celebrar un contrato de arrendamiento sobre un inmueble del mandante. ¿Accedería usted como notario a otorgar ese contrato?

- a) Si porque el poder general administrativo le facultades para ello
- b) Si porque dentro de los poderes de administración si no se la prohibido esa facultad está comprendida

- c) No porque no se ha determinado en el poder, el inmueble sobre el que recaerá el contrato de arrendamiento
- d) Ninguna de las anteriores

18. ¿Cómo se efectúa el endoso de una letra de cambio cuando el avalista no sabe firmar?

- a) Por medio de firma del endosatario a ruego
- b) Por medio de firma a ruego del endosatario pero legalizada ante notario
- c) Por medio de firma a ruego del endosatario legalizada ante notario y entrega del título
- d) Ninguna de las anteriores

19. Para que una persona pueda girar cheques en una cuenta corriente de otra persona, se le puede autorizar:

- a) Por medio de carta dirigida a la persona que se autoriza notificándole que puede girar cheques
- b) De la forma que se expresa en el literal anterior pero con la firma legalizada
- c) Otorgándole poder general judicial y administrativo
- d) Ninguna de las anteriores.

20. Pedro, un agricultor muy adinerado entrega a julio un pequeño agricultor un préstamo por la suma de \$ 5,000 y éste en garantía otorga una hipoteca abierta hasta por la suma de \$ 10.000,00, pero al ser llevada al registro el Registrador se niega a inscribirla porque según él, el límite de la hipoteca excede al valor de la deuda. Si a usted como notario le hacen la consulta respondería:

- a) El registrador tiene razón
- b) El registrador no tiene razón porque al existir libre contratación las partes contratantes pueden hacer el contrato a su gusto
- c) La negativa del registrador es correcta pero no por la razón expresada, sino porque la hipoteca abierta solo puede otorgarse a instituciones financieras
- d) Ninguna de las anteriores

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
EXAMEN PREVIO PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO DE
NOTARIADO

INSTRUCCIONES: 1) En la casilla de “Código de Examinando” anote el código asignado en el espacio en blanco y rellene los números que corresponden a dicho código; 2) Rellenar el número que corresponde a la clave de examen que le ha tocado responder; 3) En las preguntas que se le plantean, la respuesta correcta puede ser una de las opciones que contienen las preguntas; 4) Al concluir el examen entregue hoja de respuesta y folleto de examen.

CLAVE DOS (2)

1. El traspaso de la participación social que Antonio tiene en la sociedad “LA PRIMAVERA, LIMITADA” puede hacerse:
 - a) Por medio de endoso de las acciones seguido de registro
 - b) Por endoso seguido de registro y anotación en el libro correspondiente
 - c) Por endoso seguido de registro ,anotación en le libro de registro y en el título
 - d) Ninguna de las anteriores

2. En una junta general de accionistas de una sociedad anónima, que se está desarrollando en sus oficios como notario, a la hora de votar uno de los accionistas expresa que de las cuatro acciones que tiene con dos acciones vota a favor de la moción que se ha presentad y con las otras dos vota en contra, ¿aceptaría usted esta actitud del accionista?
 - a) No porque siendo un solo accionista por el principio de unidad todos los votos de las acciones deben darse en el mismo sentido
 - b) No porque la ley establece que no puede haber voto contradictorio
 - c) No porque ello implicaría anular el voto
 - d) Ninguna de las anteriores

3. Si a usted como notario un menor de dieciséis años edad le pide que le elabore su testamento, ¿usted lo haría?
 - a) No porque es menor de edad y por lo tanto incapaz
 - b) No porque para ello conforme al código de familia tiene que tener autorización de los padres
 - c) No porque para ello tiene que tener autorización judicial
 - d) Ninguna de las respuestas anteriores

4. Antonio llega a su despacho notarial y le dice quiere en sus oficios notariales otorgar escritura pública de prenda sobre un título valor al portador y usted le responde:
 - a) No es necesario porque basta el endoso

- b) No es necesario porque basta la entrega material del título
 - c) No es necesario porque basta el endoso y entrega del título
 - d) Ninguna de las anteriores
5. Rafael llega a su oficina notarial para celebrar un contrato de reporto de títulos a la orden, porque siendo un contrato solemne, para que se perfeccione debe constar en escritura pública y usted le dice a Rafael:
- a) Que ciertamente es un contrato solemne que se perfecciona mediante el otorgamiento de escritura pública
 - b) Que es solemne pero que puede otorgarse en instrumento privado debidamente legalizado
 - c) Que para su perfeccionamiento basta un simple documento privado aunque no esté legalizado
 - d) Ninguna de las anteriores
6. En sus oficios notariales, Antonio otorga poder general judicial a favor de su abogado pero le agrega la facultad de desistir unilateralmente del proceso, y una vez que se inicia por parte del abogado de Antonio una reclamación judicial por \$10,000.00 minutos antes de la audiencia probatoria llega a desistir. ¿Es válido ese desistimiento?
- a) Si porque se le facultó en el poder
 - b) Si porque lo puede hacer aun sin la cláusula especial
 - c) Con el poder general judicial puede actuar en todo tipo de diligencias
 - d) Ninguna de las anteriores
7. Si a usted como notario le solicitan que otorgue un instrumento que contenga disposiciones captatorias les explicaría que esas cláusulas forman parte de:
- a) Contrato de reporto;
 - b) Contrato a la gruesa ventura
 - c) Contrato de transporte marítimo
 - d) Ninguna de las anteriores
8. Pedro, una persona muy adinerada, quiere establecer un fideicomiso mixto pero a su vez, quiere designar como fiduciario al patronato del Hospital Bloom y a usted como notario le solicita que se otorgue en sus oficios. ¿Usted accedería a ese pedido?
- a) Si, porque la ley no lo prohíbe
 - b) Si, porque el patronato es una institución sin fines de lucro
 - c) Si pero el patronato tiene que someterse a exámenes periódicos de auditoría
 - d) Ninguna de las anteriores
9. El factor de una empresa, en esa calidad celebra un contrato con un tercero, pero al final el tercero reclama daños y perjuicios a la empresa (principal) por el no cumplimiento del contrato. El principal cuando se le inicia el juicio afirma que

no le había dado poder al factor para ejecutar ese acto y usted, Notario a quien consultan sobre el caso responde:

- a) Que este caso es de los comprendidos en el Art. 979 del Código de Comercio, porque el principal con sus actos positivos y omisiones graves, ha dado a entender que el factor estaba facultado para actuar como su representante;
- b) Que como no hay poder que establezca la relación este caso cae en lo regulado en el Art. 981 del Código de Comercio, es decir que quien celebre un negocio como representante de otro sin serlo, se obliga personalmente y en consecuencia no existe obligación para el principal;
- c) Las dos opiniones anteriores son valederas;
- d) Las tres opiniones están equivocadas.

10. Los cónsules ejerce en algunos casos funciones notariales, pero ¿podría un notario en caso del certificado de origen de mercaderías para efectos aduanales visar los documentos correspondientes?

- a) No porque la función consular no es lo mismo que la función notarial
- b) No porque si bien es cierto que el notario puede ejercer en el extranjero, esa facultad no llega hasta sustituir a u cónsul
- c) No porque para ello el notario necesita una autorización especial
- d) Ninguna de las anteriores

11. Pedro de trece años de edad, celebra con Antonio de diecisiete años de edad un contrato mediante el cual, el primero de ellos se comprometió donarle al segundo \$10,000,00 pero cuando ambos son mayores de edad, llegan a solicitar sus servicios notariales para otorgar una escritura pública de ratificación ¿usted como Notario autorizaría esa escritura?

- a) Si porque la ley no lo prohíbe
- b) Si porque lo que no está prohibido esta permitido
- c) Si porque son las mismas personas que otorgaron el documento original
- d) Ninguna de las anteriores

12. La comisión fiduciaria de inversión es un contrato solemne y por lo mismo debe otorgarse:

- a) En escritura pública
- b) En escritura pública con la comparecencia de dos testigos
- c) En documento autenticado
- d) Ninguna de las anteriores:

13. Si ante usted como notario comparece una persona para constituir un fideicomiso entre vivos ¿cuántos testigos necesitaría para que ese documento tenga validez?

- a) Ningún testigo
- b) Cuatro testigos porque así lo dispone la ley

- c) tres testigos
- d) ninguna de las respuestas anteriores

14. En un documento de obligación, al notario se le olvidó agregar a la sociedad deudora las palabras "sociedad anónima" y solamente puso "La mariposa", pero citó correctamente todos los documentos con que se legitimó la personería del representante y al querer hacer efectiva la obligación el tribunal declara sin lugar la solicitud porque afirma que esa no es la sociedad deudora. Usted como notario asesor ¿qué expresaría?

- a) Diría que la denominación social está incompleta y el juez tiene razón
- b) Diría que el notario es el responsable del daño causado
- c) Diría que la expresión sociedad anónima no es parte de la denominación social y por lo mismo el juez está equivocado.
- d) Ninguna de las anteriores

15. Un niño de siete años de edad, llega a una tienda y compra veinticinco centavos de dulces y se los come. En un anterior examen de notariado hicieron esa pregunta ¿usted que respondería?

- a) Que es nulo
- b) Que lo que ha surgido es una obligación natural
- c) Es válido si los padres la ratifican
- d) Ninguna de las anteriores

16. En un documento de obligación, al notario se le olvidó agregar a la sociedad deudora las palabras "sociedad anónima" y solamente puso "La mariposa", pero citó correctamente todos los documentos con que se legitimó la personería del representante y al querer hacer efectiva la obligación el tribunal declara sin lugar la solicitud porque afirma que esa no es la sociedad deudora. Usted como notario asesor ¿qué expresaría?

- e) Diría que la denominación social está incompleta y el juez tiene razón
- f) Diría que el notario es el responsable del daño causado
- g) Diría que la expresión sociedad anónima no es parte de la denominación social y por lo mismo el juez está equivocado.
- h) Ninguna de las anteriores

17. Antonio llega a su despacho notarial y le dice quiere en sus oficios notariales otorgar escritura pública de prenda sobre un título valor al portador y usted le responde:

- e) No es necesario porque basta el endoso
- f) No es necesario porque basta la entrega material del título
- g) No es necesario porque basta el endoso y entrega del título
- h) Ninguna de las anteriores

18. Pedro y Antonio compran una empresa mercantil a Roberto, le pagan \$20,000.00 y quedan adeudando \$15,000.00 a un plazo de un año, todo ello otorgado en sus oficios notariales, pero concluido el plazo, sin que hayan realizado el pago, Roberto embarga a Pedro por el total de la deuda, es eso correcto:

- a) No porque no se ha pactado solidaridad
- b) Solo puede cobrarle la cuota de Pedro porque es una obligación conjunta
- c) Si puede cobrarle el total porque es una obligación indivisible
- d) Ninguna de las anteriores

19. Pedro, un agricultor muy adinerado entrega a julio un pequeño agricultor un préstamo por la suma de \$ 5,000 y éste en garantía otorga una hipoteca abierta hasta por la suma de \$ 10.000,00, pero al ser llevada al registro el Registrador se niega a inscribirla porque según él, el límite de la hipoteca excede al valor de la deuda. Si a usted como notario le hacen la consulta respondería:

- a) El registrador tiene razón
- b) El registrador no tiene razón porque al existir libre contratación las partes contratantes pueden hacer el contrato a su gusto
- c) La negativa del registrador es correcta pero no por la razón expresada, sino porque la hipoteca abierta solo puede otorgarse a instituciones financieras
- d) Ninguna de las anteriores

20. Roberto López, llega a su oficina notarial a solicitarle sus oficios notariales para otorgar un poder con el que piensa que el apoderado nombrado puede demandar a CAESS porque no quiere contratar con él el servicio de energía eléctrica. ¿es ello correcto?

- a) No porque existiendo libre contratación CAESS no está obligada a contratar
- b) No porque CAESS está en su derecho de no contratar
- c) Si porque la negativa de CAESS constituye un acto ilícito
- d) Ninguna de las anteriores

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
EXAMEN PREVIO PARA LA AUTORIZACIÓN DEL EJERCICIO DE
NOTARIADO

INSTRUCCIONES: 1) En la casilla de "Código de Examinando" anote el código asignado en el espacio en blanco y rellene los números que corresponden a dicho código; 2) Rellenar el número que corresponde a la clave de examen que le ha tocado responder; 3) En las preguntas que se le plantean, la respuesta correcta puede ser una de las opciones que contienen las preguntas; 4) Al concluir el examen entregue hoja de respuesta y folleto de examen.

CLAVE TRES (3)

1. En un fideicomiso por causa de muerte, otorgado ante sus oficios notariales, el fideicomitente nombra fiduciario a FUSADES y como beneficiario al Órgano Judicial, a la muerte del fideicomitente, se presentan los herederos de éste alegando que ese fideicomiso no vale porque FUSADES no puede ser fiduciario. ¿Es ello correcto?
 - a) Si porque FUSADES sólo puede ser fiduciario con previa autorización del Ministerio de Economía
 - b) Si porque FUSADES sólo puede ser fiduciario con previa autorización del Ministerio de Hacienda
 - c) Si porque FUSADES sólo puede ser fiduciario con previa autorización de la Superintendencia del sistema a financiero.
 - d) Ninguna de las anteriores.

2. Pedro quinto endosatario de una letra de cambio, llega a su oficina de notario para que le haga un protesto por falta de pago, pero usted se niega a ese requerimiento porque el primer endosatario es un menor de edad. ¿Es correcta esa respuesta?
 - a) Si porque siendo el primer endosatario un menor de edad, sus actos y los que fueren su consecuencia también son nulos
 - b) Si pero para ello el menor necesita autorización judicial
 - c) Si porque el menor necesitaba autorización de los padres
 - d) Ninguna de las anteriores.

3. Pedro y Antonio celebran un contrato mediante el cual Pedro puede exigirle a Antonio una suma determinada dentro de un plazo de cinco días y si no cumple dentro de ese plazo debe pagar el doble de lo adeudado; el acreedor se niega desde el primer día del plazo a recibir lo adeudado con el objeto de cobrar el doble. En esas condiciones si el deudor le solicita sus servicios notariales ¿que haría usted como notario para hacer incurrir en mora al acreedor?
 - a) Le consignaría dentro del plazo en un tribunal suma adeudada
 - b) Le depositaría en un banco la suma adeudada
 - c) Le enviaría una nota certificada ofreciéndole el pago
 - d) Ninguna de las anteriores

4. Pedro López, llega ante su oficina notarial a solicitarle que en sus oficios notariales se proteste un quedan de facturas cambiarias por \$10,000.00 y usted le contesta:
- Que lo puede hacer porque es un acto lícito
 - que puede hacerlo porque es un titulovalor
 - que puede hacerlo pero tiene que comparece el emisor de la factura
 - Ninguna de las anteriores
5. En un proceso judicial, una de las partes otorga una fianza para responder de los daños que en ocasión del litigio puede causarle a la otra parte, pero en el documento de fianza se dice que se otorga fianza por la cantidad allí determinada a favor del Juzgado Primero de lo Mercantil para responder por los daños que puede causarle a la otra parte en ocasión del litigio que se está desarrollando. El Juzgado acepta como buena la fianza y al final resulta victorioso la parte a quien se supone se le estaban garantizando los daños con la fianza presentada al tribunal. Cuando la parte victoriosa pretende hacer efectiva la fianza el Tribunal que conoce de ese reclamo lo declara sin lugar con base a la fianza, sosteniendo que la misma debió otorgarse a favor de la parte y no a favor del tribunal. ¿En esas condiciones, si a usted le pidieran asesoramiento que respondería?
- que el Juez no tiene razón, porque la intención del fiador fue cabalmente otorgarla a favor del tribunal para que éste en base a las pruebas que se le presenten, ordene al fiador el pago de la cantidad que resulte por los daños causados.
 - Que la fianza debió otorgarse a favor de la otra parte y no del tribunal.
 - Que como la fianza está mal otorgada, con la misma no se puede ejercitar ningún tipo de acción.
 - Ninguna de las anteriores.
6. El traspaso de la participación social que Antonio tiene en la sociedad "LA PRIMAVERA, LIMITADA" puede hacerse:
- Por medio de endoso de las acciones seguido de registro
 - Por endoso seguido de registro y anotación en el libro correspondiente
 - Por endoso seguido de registro ,anotación en le libro de registro y en el título
 - Ninguna de las anteriores
7. En un documento de obligación, al notario se le olvidó agregar a la sociedad deudora las palabras "sociedad anónima" y solamente puso "La mariposa", pero citó correctamente todos los documentos con que se legitimó la personería del representante y al querer hacer efectiva la obligación el tribunal declara sin lugar la solicitud porque afirma que esa no es la sociedad deudora. Usted como notario asesor ¿qué expresaría?
- Diría que la denominación social está incompleta y el juez tiene razón
 - Diría que el notario es el responsable del daño causado
 - Diría que la expresión sociedad anónima no es parte de la denominación social y por lo mismo el juez está equivocado.
 - Ninguna de las anteriores
8. Pedro y Antonio compran una empresa mercantil a Roberto, le pagan \$20,000.00 y quedan adeudando \$15,000.00 a un plazo de un año, todo ello otorgado en sus oficios notariales, pero concluido el plazo, sin que hayan realizado el pago, Roberto embarga a Pedro por el total de la deuda, es eso correcto:

- a) No porque no se ha pactado solidaridad
- b) Solo puede cobrarle la cuota de Pedro porque es una obligación conjunta
- c) Si puede cobrarle el total porque es una obligación indivisible
- d) Ninguna de las anteriores

9. Un niño de siete años de edad, llega a una tienda y compra veinticinco centavos de dulces y se los come. En un anterior examen de notariado se hizo esta pregunta ¿usted que respondería?

- a) Que es nulo
- b) Que lo que ha surgido es una obligación natural
- c) Es válido si los padres la ratifican
- d) Ninguna de las anteriores

10. Pedro es accionista de una Sociedad de Seguros y tiene una participación del 5% del capital social, pero debido a una necesidad pide conforme a la ley, su retiro total de sus aportaciones, y le solicita a usted como notario le comunique a la sociedad el retiro de su participación social. Usted como notario cómo lo haría?

- a) Mediante carta enviada por poder y la firma legalizada.
- b) Mediante carta pero reconociendo la firma por acta notarial.
- c) Mediante notificación judicial.
- d) Ninguna de las anteriores

11. Pedro, un agricultor muy adinerado entrega a Julio un pequeño agricultor un préstamo por la suma de \$ 5,000 y éste en garantía otorga una hipoteca abierta hasta por la suma de \$ 10.000,00, pero al ser llevada al registro el Registrador se niega a inscribirla porque según él, el límite de la hipoteca excede al valor de la deuda. Si a usted como notario le hacen la consulta respondería:

- a) El registrador tiene razón
- b) El registrador no tiene razón porque al existir libre contratación las partes contratantes pueden hacer el contrato a su gusto
- c) La negativa del registrador es correcta pero no por la razón expresada, sino porque la hipoteca abierta solo puede otorgarse a instituciones financieras
- d) Ninguna de las anteriores

12. En una junta general de accionistas de una sociedad anónima, que se está desarrollando en sus oficinas como notario, a la hora de votar uno de los accionistas expresa que de las cuatro acciones que tiene con dos acciones vota a favor de la moción que se ha presentado y con las otras dos vota en contra, ¿aceptaría usted esta actitud del accionista?

- a) No porque siendo un solo accionista por el principio de unidad todos los votos de las acciones deben darse en el mismo sentido
- b) No porque la ley establece que no puede haber voto contradictorio
- c) No porque ello implicaría anular el voto
- d) Ninguna de las anteriores

13. Antonio llega a su despacho notarial y le dice quiere en sus oficinas notariales otorgar escritura pública de prenda sobre un título valor al portador y usted le responde:

- a) No es necesario porque basta el endoso
- b) No es necesario porque basta la entrega material del título
- c) No es necesario porque basta el endoso y entrega del título
- d) Ninguna de las anteriores

14. Si a usted como notario le solicitan que otorgue un instrumento que contenga disposiciones captatorias les explicaría que esas cláusulas forman parte de:

- a) Contrato de reporto;
- b) Contrato a la gruesa ventura
- c) Contrato de transporte marítimo
- d) Ninguna de las anteriores

15. Pedro, una persona muy adinerada, quiere establecer un fideicomiso mixto pero a su vez, quiere designar como fiduciario al patronato del Hospital Bloom y a usted como notario le solicita que se otorgue en sus oficios. ¿Usted accedería a ese pedido?

- a) Si, porque la ley no lo prohíbe
- b) Si, porque el patronato es una institución sin fines de lucro
- c) Si pero el patronato tiene que someterse a exámenes periódicos de auditoría
- d) Ninguna de las anteriores

16. El factor de una empresa, en esa calidad celebra un contrato con un tercero, pero al final el tercero reclama daños y perjuicios a la empresa (principal) por el no cumplimiento del contrato. El principal cuando se le inicia el juicio afirma que no le había dado poder al factor para ejecutar ese acto y usted, Notario a quien consultan sobre el caso responde:

- a) Que este caso es de los comprendidos en el Art. 979 del Código de Comercio, porque el principal con sus actos positivos y omisiones graves, ha dado a entender que el factor estaba facultado para actuar como su representante;
- b) Que como no hay poder que establezca la relación este caso cae en lo regulado en el Art. 981 del Código de Comercio, es decir que quien celebre un negocio como representante de otro sin serlo, se obliga personalmente y en consecuencia no existe obligación para el principal;
- c) Las dos opiniones anteriores son valederas:
- d) Las tres opiniones están equivocadas.

17..En un testamento otorgado ante sus oficios notariales, se reconoce a un hijo, pero con posterioridad a la muerte del testador, ese testamento se declara nulo y se abre la sucesión intestada; en esa situación el hijo reconocido en ese testamento alega tener derecho a la sucesión porque su reconocimiento sigue teniendo validez. ¿Es correcta esa opinión?

- a) Si porque la nulidad sólo afecta la institución de heredero pero no el reconocimiento de hijo
- b) Si porque esa nulidad solo afecta el reparto del patrimonio y por eso se abre la sucesión intestada que nada tiene que ver con el reconocimiento
- c) Son válidas las dos anteriores respuestas

d) Las tres anteriores están equivocadas.

18. Roberto López, llega a su oficina notarial a solicitarle sus oficios notariales para otorgar un poder con el que piensa que el apoderado nombrado puede demandar a CAESS porque no quiere contratar con él el servicio de energía eléctrica. ¿es ello correcto?

- a) No porque existiendo libre contratación CAESS no está obligada a contratar
- b) No porque CAESS está en su derecho de no contratar
- c) Si porque la negativa de CAESS constituye un acto ilícito
- d) Ninguna de las anteriores

19. En sus oficios notariales, Antonio otorga poder general judicial a favor de su abogado pero le agrega la facultad de desistir unilateralmente del proceso, y una vez que se inicia por parte del abogado de Antonio una reclamación judicial por \$10,000.00 minutos antes de la audiencia probatoria llega a desistir. ¿es válido ese desistimiento?

- a) Si porque se le facultó en el poder
- b) Si porque lo puede hacer aun sin la cláusula especial
- c) Con el poder general judicial puede actuar en todo tipo de diligencias
- d) Ninguna de las anteriores

20. Si a usted como notario un menor de dieciséis años edad le pide que le elabore su testamento, ¿usted lo haría?

- a) No porque es menor de edad y por lo tanto incapaz
- b) No porque para ello conforme al código de familia tiene que tener autorización de los padres
- c) No porque para ello tiene que tener autorización judicial
- d) Ninguna de las respuestas anteriores